

MŰSZAKI LEÍRÁS

1145 Budapest, Nagy Lajos király útja 134. utcai lejárati helyiség

HRSZ: 31743/0/A/1

Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** biztosított

Fogyasztásmérő:	száma	állása	helye
	2182022190	0,0	WC

2. **Elektromos ellátás:** nem biztosított

Fogyasztásmérő: nincs

Elektromos hálózat szétszerelve, félbehagyott felújítás. Biztosíték tábla jó. Kapcsolók, dugaljok jók. Fogyasztásmérő leszerelve.

3. **Gázellátás:** nem biztosított

Gázvezeték nincs bevezetve.

Berendezési tárgyak:

- WC berendezés (csésze, ülőke, tartály) 3 db
- Kézmosó 1 db
- Mosdó csaptelep 1 db
- 50 l-es villanybojler 1 db

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó:
 - Egyszárnyú, üvegezet, alumínium anyagú.
- Ablakok:
 - Alumínium anyagú egyszárnyú drótbetétes üvegezésű 3 db.

Padlóburkolatok:

- Egyterű helyiségben járólappal.
- WC-ben járólappal

Oldalfal burkolatok:

- WC-ben csempe.

Helyreállítás műszaki tartalma:

1. Helyiség:

- Bejárati alumínium anyagú ajtó illesztése, passzítása.
- Tapéta bontása oldalfalról.
- Vakolat javítása bontás után.
- Fa anyagú paraván falak bontása.
- Szellőző csövek bontása.
- 3 db ablakban drótbetétes üveg csere.
- 3 db ablak illesztése, passzítása, beállítása.
- 6 db padlóburkoló lap pótlása.
- Új vakolat festése.
- Bejáratnál oldalfal glettelése, festése.

2. WC :

- Villanybojler átvizsgálás.

Általános feladatok:

- Elektromos szolgáltatás helyreállítása, szabványos mérőhely kialakítása.
- Elektromos hálózat csere.
- Elosztó és biztosíték tábla szerelése FI relé beépítéssel.
- 3 db izzófoglalat szerelése izzóval
- 3 db kapcsoló szerelés.
- 6 db dugaszolóaljzat kiépítése, szerelése.
- Villanszerelés után érintésvédelmi mérés, megfelelő minősítésű dokumentum készítése.

- Utcai homlokzatról festés eltávolítás.
- Utcai homlokzat festése.
- Homlokzatra szerelt világítás leszerelése, vezetékek visszabontásával.
- Ablakok előtti párkány javítása kibetonozással.
- Ablakpárkányok fedése horganylemezzel.

- Lomtalanítás.