

MŰSZAKI LEÍRÁS

1149 Budapest, Mexikói út 3. 2-es helyiség

HRSZ: 32058

Közműellátottság:

1. **Vízellátás:** nincs
2. **Elektromos ellátás:** nem biztosított
Fogyasztásmérő: nincs
Elektromos hálózat rossz állapotú.
3. **Gázellátás:** Nem biztosított, nincs kiépítve.
4. **Fűtés:** nincs

Nyílászárók:

- Bejárati ajtó: Egyszárnyú, vaslemez ajtó 1 db
- Ablakok:
 - Egyszárnyú vaslemez 1 db
 - Kétszárnyú, fa szerkezetű belső ablak 1 db

Padlóburkolatok:

- Simított beton burkolat.

Helyreállítás műszaki tartalma:

1. Portálok és bejárat:

- 1 db egyszárnyú vaslemez szerkezetű bejárati ajtó (külső) passzítás, beállítás.
- Vaslemez ajtó mázolása.
- Vaslemez szerkezetű ablak külső rész passzítása, javítása.
- Vaslemez ablak mázolása.
- Lejárati lépcső bordás gimi burkolat cseréje mázas kerámia burkolatra.
- Lejárati rész tisztasági festése.

2. Helyiség:

- Vakolatcsere szigetelő, szellőző vakolatra 2 m magasságig körben.
- Szabványos elektromos mérőhely kialakítás.
- Elektromos hálózat cseréje.
- 1 db elosztó és biztosíték tábla szerelés.
- 1 db mennyezeti világítótest, 1 db kapcsoló, 4 db dugaszoló aljzat szerelése.

- 2 db belső fa szerkezetű ablakszárny vissza szerelése, passzítása, javítása.
- Belső ablakszárny mázolása.
- Lapburkolat alá 6 cm vastagságú aljzatbeton készítése.
- Lapburkolat készítése mázas kerámia lapokból.
- Lábazat készítése mázas kerámia lapokból.
- Lejárati lépcsőhöz korlát készítés.
- Oldalfal és mennyezet tisztasági festése.
- 1 db 2,5 KW-os elektromos fűtőpanel telepítés.